



COMUNE DI FORTE DEI MARMI

(Provincia di Lucca)

2° SETTORE TECNICO\Edilizia Privata

Piazza Dante, 1
C.F. e P.I. 00138080460

55042 Forte dei Marmi – Lucca
tel. 0584/2801 Fax 0584/280246

DETERMINAZIONE N. 1064 Del 04/11/2015

OGGETTO: Definizione requisiti minimi dei contenuti delle perizie giurate inerenti procedimenti edilizi .

IL DIRIGENTE

- Vista la L.R. Toscana n° 65/2014 e smi
- Vista il DPR n° 380/2001 e smi
- Valutata l'importanza ricoperta nell'ordinamento giuridico italiano della perizia giurata quale analisi tecnica di una particolare situazione, redatta da un perito, in qualità di esperto della relativa specifica materia, il quale, oltre ad asseverare la veridicità del contenuto, giura dinanzi al cancelliere giudiziari odi "aver bene e fedelmente adempiuto alle funzioni affidategli al solo scopo di far conoscere la verità";
- Ritenuto opportuno fissare alcuni requisiti minimi che le perizie giurate, in particolare riferimento a quelle redatte in materia di analisi strutturali di edifici e/o manufatti o parti di essi, all'interno di procedure come quella di cui all'art. 206 della L.r. Toscana n° 65/2014;
- visto e valutato quanto sopra;

DETERMINA:

1. **che le perizie giurate descritte in premessa dovranno contenere i seguenti requisiti minimi:**
 - a) Dovranno essere redatte firmate e giurate da professionista esperto nella specifica disciplina (geologica geotecnica, strutturale, idraulica, progettazione in zona sismica, impiantistica, ecc...), regolarmente iscritto al relativo albo, collegio o ordine di appartenenza ed in possesso delle opportune competenze professionali richieste per lo svolgimento dell'attività tecnica inerente la specifica disciplina;
 - b) Provviste di una premessa iniziale in cui viene riassunto il tipo di perizia, l'oggetto della stessa, con richiamo all'eventuale procedimento al quale la stessa si riferisce, i dati identificativi e professionali del perito redattore con esplicita dichiarazione del possesso delle competenze professionali richieste, inoltre andranno elencate le voci specifiche tra cui l'ubicazione dell'immobile, la sua descrizione, i motivi delle modifiche e delle perizie e la formula di giuramento;
 - c) Dovranno essere comprensive di documentazione comprovante lo stato oggetto di analisi attraverso la produzione di:
 - Documentazione fotografica dettagliata con particolare riferimento alle criticità riscontrate (lesioni, distaccamenti, crepe...);
 - Dettagliata relazione con indicazione delle possibili cause e conseguenze dello stato oggetto di analisi confortato da indicazioni tecniche scientifiche in merito;
 - Eventuali studi, saggi e/o prove tecniche effettuate ai fini di individuare e/o quantificare le problematiche riscontrate (documentazione tecnica-risultati)
 - Conclusione dettagliata e mirata delle analisi svolte con esplicito richiamo alla situazione oggetto di giuramento;
2. **che ai fini delle valutazioni d'ufficio, le perizie definite in premessa, sprovviste dei requisiti minimi di cui al precedente punto 1), saranno ritenute, non idonee al perseguimento delle finalità per le quali sono state depositate;**

**Il Dirigente
(Ing. Borri Gabriele)**

=====

La presente determinazione:

anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69;

esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs18 agosto 2000, n. 267;

comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

A norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è Borri Ing. Gabriele e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 0584-2801.

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE TECNICO
Dott. Ing. Gabriele Borri

n. _____ del registro delle
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Forte dei Marmi per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____.

Data _____

**IL RESPONSABILE
DELLE PUBBLICAZIONI**

Il tecnico incaricato dichiara la regolarità della documentazione e la sua corrispondenza a quanto previsto per legge: elenco documentazione allegata, elenco documentazione agli atti citati in premessa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Massimo Peporini
