

Parte riservata all'Ufficio Protocollo

Spett.le

COMUNE di FORTE dei MARMI
Servizio Urbanistica-Edilizia privata
Piazza Dante 1
55042 Forte dei Marmi (LU)

OGGETTO: DEPOSITO TIPO FRAZIONAMENTO O TIPO MAPPALE CON FRAZIONAMENTO CATASTALE PER VIDIMAZIONE, ai sensi dell'art. 30 comma 5 D.P.R. 06 Giugno 2001 n. 380 e s.m.i.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il ___/___/___ codice fiscale/P. IVA _____ con studio tecnico nel
Comune di _____ Prov. (___) Cap _____ in Via/Piazza
_____ n. _____ tel/fax _____
e-mail _____ P.E.C. _____ iscritto al
Ordine/Collegio della Provincia di _____ al n. _____ in qualità di
tecnico incaricato dalla proprietà Sig./Sig.ra/Soc. _____
residente/con sede in _____ Prov. (___) Cap _____ in
Via/Piazza _____ n. _____ con la presente, redatta in duplice copia originale,

DEPOSITA

ai sensi dell'art. 30 comma 5 D.P.R. 06 Giugno 2001 n.380 e s.m.i.

- Tipo di Frazionamento catastale in originale;
 - Tipo Mappale con frazionamento catastale in originale;
- avente codice Pregeo n. _____ redatto sull'estratto di mappa n. _____
del ___/___/___ che sarà trattenuto dal Comune, debitamente firmato dai proprietari e dal
tecnico incaricato, interessante la/le particella/e catastali censite in questo Comune al

FOGLIO	PARTICELLA/E

Le copie autorizzate e vistate saranno inoltrate alla competente Agenzia del Territorio per gli atti di aggiornamento cartografico del catasto terreni.

Tale Tipo frazionamento o mappale è redatto per:

- la nuova edificazione o ampliamento del fabbricato esistente intervenuta in forza di:
 - D.I.A./S.C.I.A. del ___/___/___ prot. n. _____ PRAT. ED. n. _____/_____;
 - domanda di CONDONO EDILIZIO n. _____ del ___/___/___ intestato a _____;
 - PERMESSO DI COSTRUIRE n. _____ del ___/___/___ PRAT. ED. n. _____/_____;
- l'aggiornamento e/o rettifica catastale afferente l'effettivo stato dei luoghi;
- la divisione propedeutica ai trasferimenti prescritti dall'art. 30 comma 10 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.;
- Altro (specificare) _____

Il/La sottoscritto/a _____ iscritto al _____ della provincia di _____, al n. _____:
consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, e che quanto dichiarato potrà essere verificato

presso gli organi di pubblica amministrazione competente, sia a campione in tempi successivi o qualora sussistano ragionevoli dubbi sulla veridicità del contenuto della presente:

DICHIARA

1. di aver titolo al deposito così come specificato in premessa;
 2. di essere a conoscenza che "si ha lottizzazione abusiva di terreni (...) quando tale trasformazione venga predisposta attraverso il frazionamento e la vendita, o atti equivalenti, del terreno di lotti che, per le loro caratteristiche quali dimensioni in relazione alla natura del terreno ed alla sua destinazione secondo gli strumenti urbanistici, il numero, l'ubicazione (...) denuncino in modo non equivoco la destinazione a scopo edificatorio" (art. 30 comma 1 D.P.R. 380/2001), e che il frazionamento oggetto della presente non si configura nella fattispecie sopra indicata;
 3. che il suddetto tipo ricade in area destinata dal vigente R.U. : a: _____;
 4. che il presente frazionamento: non incide sulla superficie necessaria per il mantenimento degli indici (IP, Sul, Sc) di cui alla strumentazione urbanistica vigente nel Comune di Forte dei Marmi come disciplinato dal vigente R.U. e in particolare:
 - non incide o modifica le autorizzazioni edilizie già rilasciate e non determina variazioni comunque collegate al bene oggetto del presente frazionamento o mappale con frazionamento;
 - non apporta modifiche a atti, convenzioni o obblighi assunti con questa Amministrazione Comunale;
 - non costituisce lottizzazione abusiva poiché non comporta alcuna trasformazione del terreno in lotti a scopo edificatorio, come previsto ai sensi dell'articolo 30 del testo unico D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.
- (solo nel caso di tipo mappale e frazionamento)
- che il fabbricato del presente tipo mappale e di frazionamento è stato oggetto di C.E., P.d.C. od altro titolo abilitativo n. _____ del _____

Si allega:

- duplice copia della presente richiesta in originale;
- n. 2 copie originali del tipo di frazionamento/tipo mappale;
- documento di riconoscimento del tecnico incaricato;
- estratto di mappa aggiornato ove indicato il frazionamento/tipo mappale;
- ricevuta di versamento di euro **13,00** su bollettino di C.C. postale n. **14600555** intestato a Comune di Forte dei Marmi – Servizio Tesoreria indicando quale causale: "diritti di segreteria per tipo mappale o tipo di frazionamento"

CHIEDE

La restituzione del tipo con l'attestazione dell'avvenuta notifica.

Forte dei Marmi, ___/___/_____

Il Tecnico
(firma e timbro)

Spazio riservato agli uffici

Esaminato dall'ufficio in data

- Richiesta chiarimenti in data per
- Diniego deposito per
- Attestazione avvenuto deposito in data

Forte dei Marmi, ___/___/_____

Il Responsabile del procedimento

.....