

NOTA: _____

IL RAGIONIERE CAPO

f.to _____



COMUNE
di
FORTE DEI MARMI
PROVINCIA DI LUCCA

OGGETTO:

Regolamento Urbanistico
approvato con atti C.C.
n.106 del 4.12.1998 e
n.115 del 22.12.1998 -
Aggiornamento - Presa
d'atto.-

RESOLUTIVA

DEL 16-3-2000

ART. 47 COMMA 2°
L. 8.00.90 N. 142

Trasmesso all'Organo di Controllo il ===== N. =====

CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria

Seduta pubblica

COPIA DI DELIBERAZIONE

N. 16

Anno 2000

L'anno duemila e questo di Ventuno del mese di Febbraio nel Palazzo
Comunale di FORTE DEI MARMI.

Sulla prima convocazione fatta del Sig. Sindaco, per mezzo di avviso
scritto in data 31.1.2000 trasmesso a domicilio di ciascun Consigliere, si è
adunato il Consiglio sotto la presidenza del Sig. BERTOLA Dott. Roberto.
Assistente il Segretario Sig. Bastardi Dott. Silvio.

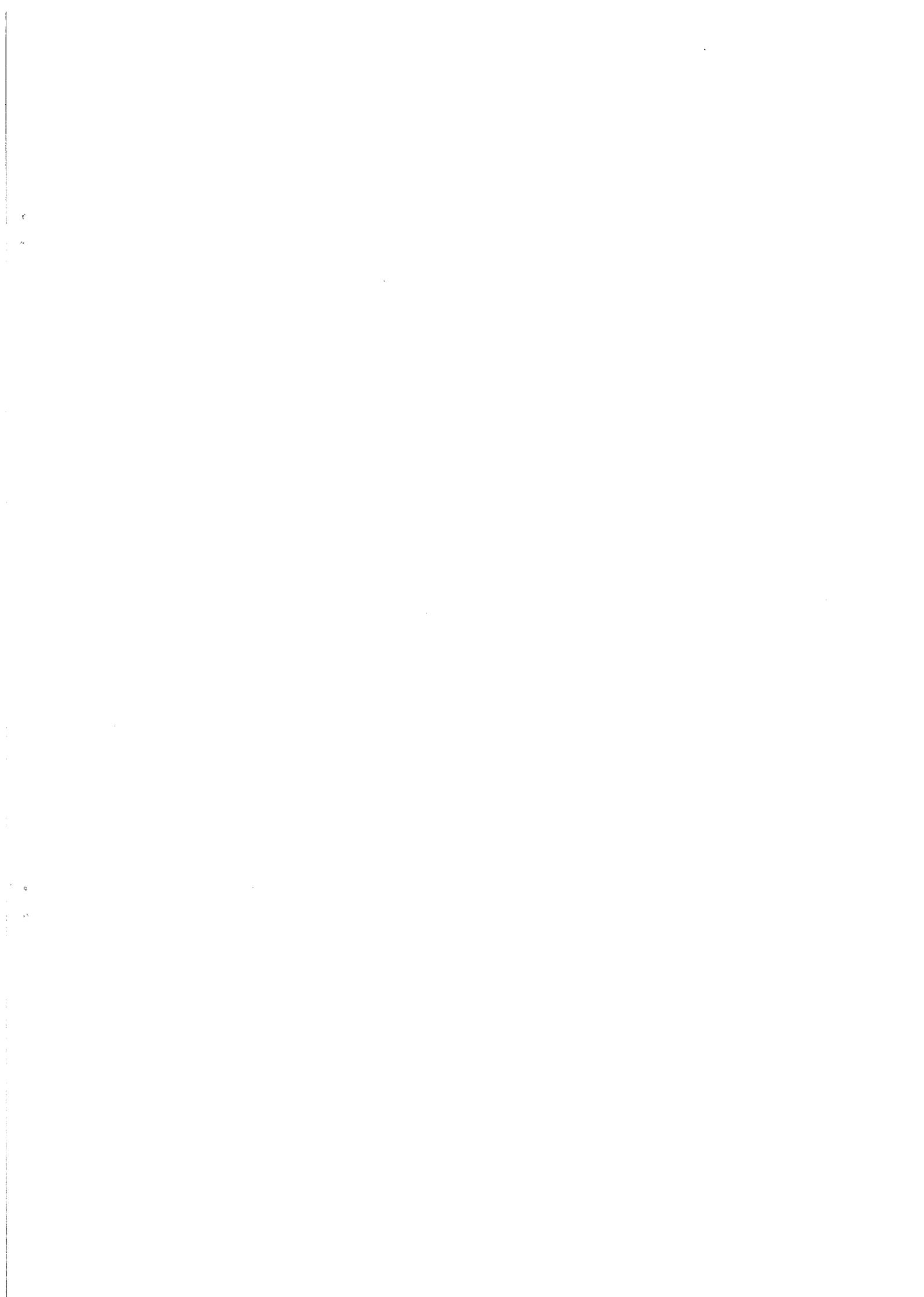
Dichiarata dal Presidente aperta la seduta alle ore 18,00 fatto dal
Segretario l'appello nominale, risultano presenti e rispettivamente assenti gli
appresso indicati:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
Lari Emanuele		/
Barberi Angelo	/	
Del Canto Vittorio	/	
Zarri Giampaolo	/	
Popper James Jochen	/	
Ginesi Massimiliano	/	
Monteforte Gabriele	/	
Lombardi Giovanni	/	
Spoto Eugenio	/	
Salvatori Pietro		/
Soldi Roberto Italo	/	
Santini Roberto	/	
Marsili Massimo	/	
Balderi Giovanni Fabio	/	
Magri Renato	/	
Baldini Paolo		/

Così i presenti in numero di TREDICI oltre il Sindaco, sufficiente per
deliberare.

Dopo l'appello è entrato il consigliere Baldini Paolo. Presenti
QUATTORDICI oltre il Sindaco.

E' altresì presente l'Assessore non consigliere **Mazzoni Fabio**.



Il Sindaco-Presidente concede la parola all'Assessore Spoto che illustra l'argomento.

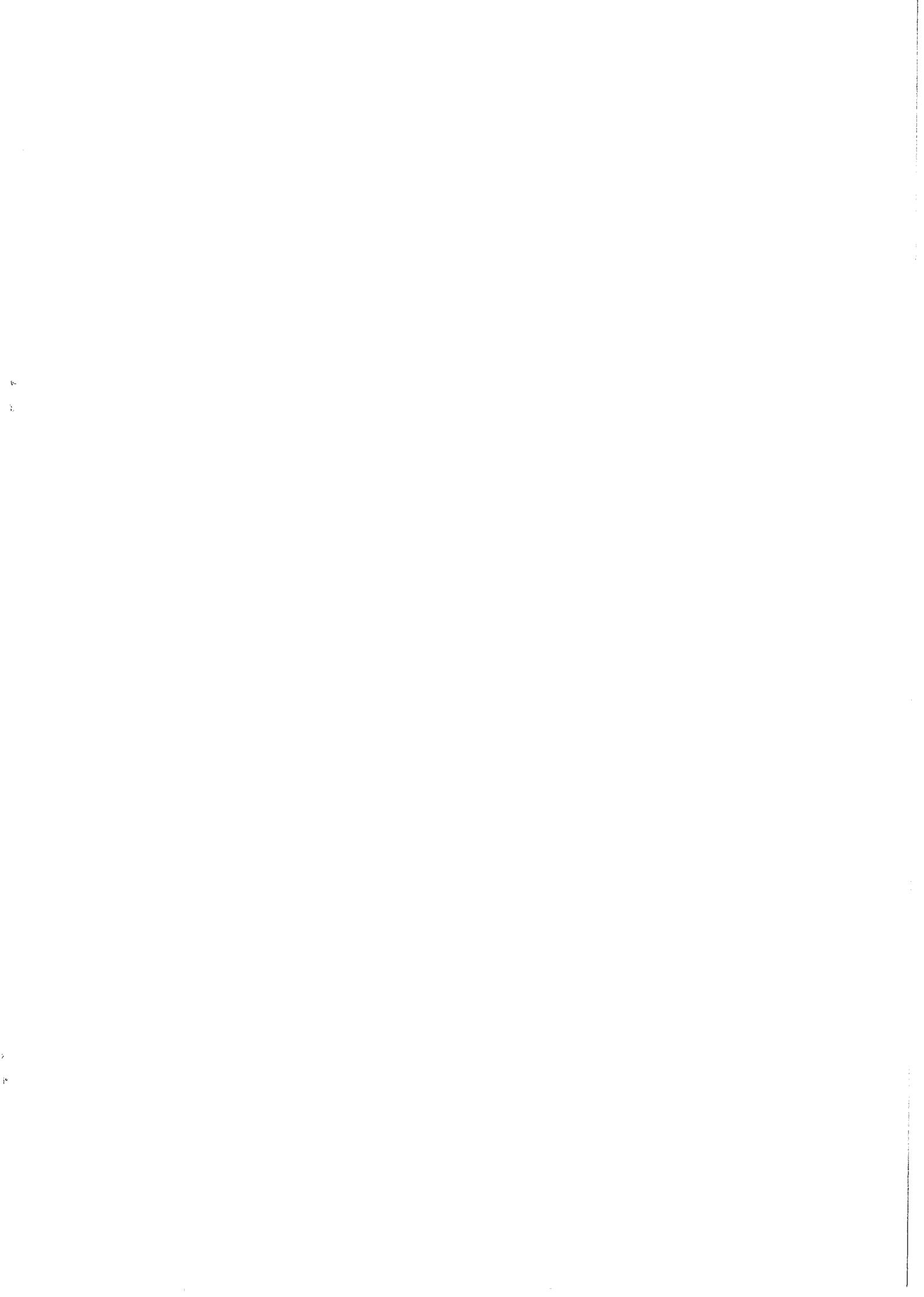
Indi

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso** che con deliberazione C.C. n.108 del 1.10.1997 è stato adottato il Regolamento Urbanistico ai sensi della L.R. 5/1995;
- Che** con deliberazioni del C.C.n.106 del 4.12.1998 e n.115 del 22.12.1998 sono state esaminate le osservazioni presentate nei termini ed approvato in via definitiva il suddetto Regolamento Urbanistico con le modifiche conseguenti all'accoglimento totale o parziale di numerose osservazioni;
- Ritenuto** che , per una più immediata e puntuale lettura delle tavole grafiche di cui si compone il Regolamento Urbanistico (Tav.1/A – Tav. 1/B – Tav.2) e delle relative norme tecniche di attuazione , sia necessario provvedere alla correzione ed adeguamento delle stesse alle risultanze delle osservazioni parzialmente o totalmente accolte dal Consiglio Comunale;
- Sentita** in merito la Commissione Urbanistica nelle sedute del 15.11.1999 e 14.1.2000;
- Vista** la relazione del coordinatore dell'Ufficio di Piano, Dr. Urbanista Tenerani Alberto;
- Ascoltata** la richiesta dell'Assessore all'Urbanistica Geom. Eugenio Spoto il quale, per una maggior chiarezza di applicazione delle Norme Tecniche di Attuazione, propone:
 - 1) all'art.9 delle stesse l'eliminazione della frase in grassetto *"Nelle zone di mantenimento per gli edifici costruiti su"*
 - 2) all'art.19 delle stesse – sottozona H2 – relativamente agli interventi della sottocategoria B2 – l'eliminazione della frase in grassetto *"nel rispetto dei parametri urbanistici ed edilizi previsti"*
- Sentito** in merito a quanto sopra il Geom. Elido Tardelli, Dirigente del Settore Urbanistica, che spiega come sia necessario mantenere l'integrale dizione di cui al precedente punto 1), mentre può essere accolta, per maggior chiarezza applicativa della norma, la proposta di cui al precedente punto 2);
- Visto** il parere favorevole di approvazione espresso dal responsabile del Settore Urbanistica , Geom. Elido Tardelli, del Comune di Forte dei Marmi, allegato all'atto originale, in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 53, comma 1, della legge 8/6/90, n. 142;
- Con n. 10 voti favorevoli e n.2 contrari (Balderi e Santini) espressi per alzata di mano dai 15 Consiglieri presenti e 12 votanti compreso il Sindaco e n.3 astenuti (Baldini, Magri, Marsili)

DELIBERA

- 1) per le motivazioni riportate nella parte narrativa del presente provvedimento, di prendere atto, così come prende atto, delle tavole grafiche (Tav.1/A – Tav.1/B – Tav.2) e delle relative Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico corrette ed adeguate alle risultanze delle osservazioni parzialmente o totalmente accolte dal Consiglio Comunale in fase di approvazione definitiva dello stesso Regolamento Urbanistico, avvenuta con deliberazioni n.106 del 4.12.1998 e n.115 del 22.12.1998, con la precisazione di cui al punto 2 espressa in narrativa dall'Assessore all'Urbanistica.



Firmati all'originale:

IL PRESIDENTE

f.to Bertola

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Bastardi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata la presente deliberazione all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno festivo senza dar luogo ad opposizioni o reclami.

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 3.3.2000 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi e cioè fino al 18.3.2000.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

f.to Turri

Estratta la presente copia dal Protocollo delle deliberazioni del Consiglio Comunale e certificato conforme all'originale, salvo ecc.

Dall'Ufficio Comunale, li 3.3.2000

IL FUNZIONARIO

F. TO

SECRETARIA COMUNALE