



Al Comune di Forte dei Marmi
Ufficio Alloggi

Marca da bollo
16 euro

RICHIESTA DI ATTESTAZIONE DI IDONEITÀ ALLOGGIATIVA

Il/La sottoscritto/a
nato/a ail
cittadinanza
domiciliato/a
residente a via /piazza/viale..... n.
telefono (obbligatorio)
e-mail
CODICE FISCALE

al fine di ottenere

- permesso di soggiorno CE lungo soggiornanti** - (ex Carta di soggiorno - Art. 16, comma 4, lettera b), D.P.R. 31.08.1999 N. 394)
- contratto di soggiorno per lavoro subordinato** - (Art. 5bis, D. Lgs n. 286/1998)
- nulla osta al lavoro stagionale** (Art. 24, D. Lgs. n. 286/1998)
- visto di ingresso per lavoro autonomo** (Art. 26, D. lgs. n. 286/1998)
- nulla osta al ricongiungimento familiare** (Art. 29, comma 3 lett. a), D Lgs. n. 286/1998 come modificato dalla L.94/2009);

CHIEDE

il **rilascio dell' Attestazione di Idoneità Alloggiativa** come previsto dal DPR 334/2004 e L.94/2009. A tal fine dichiara di essere consapevole di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. 445/2000 (possibilità della Pubblica Amministrazione di effettuare controlli atti ad accertare la veridicità dei dati dichiarati) e consapevole della responsabilità penale cui possa andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

relativa all'immobile posto in Forte dei Marmi

via/piazza/viale..... n. scala..... ..piano.....
di cui all'UNITÀ IMMOBILIARE identificata presso l'Agenzia del Territorio di _____
mediante i seguenti riferimenti catastali:

FOGLIO PARTICELLA SUBALTERNO CATEGORIA A/.....

e

- in proprietà ;**
- usufruttuario** con atto registrato a repertorio n.,
in data, notaio rogante
- in locazione:** n. contratto registrato a Agenzia Entrate di in data
....., n. reg.;
- in sub-locazione:** n. contratto registrato a Agenzia Entrate di
in data n. reg.;
- in comodato:** contratto registrato a Agenzia Entrate di
in data n. reg.;
- in uso con contratto di portierato:** registrato a Agenzia Entrate di
in data n. reg.;
- in uso a titolo di ospitalità;**

Il/la sottoscritto/a dichiara

- di occupare l'intero alloggio;
- di occupare solo la parte dell'alloggio indicata sulla planimetria catastale allegata, con data e firma leggibile del proprietario dell'alloggio e del richiedente;

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre:

1. di aver richiesto la **VARIAZIONE ANAGRAFICA** presso l'Anagrafe del Comune di Forte dei Marmi in data (*compilare solo per i richiedenti la Carta di soggiorno e nel caso in cui l'indirizzo dell'alloggio per il quale viene richiesta l'attestazione è diverso dall'effettiva residenza anagrafica*)

MODULO 1- DOMANDA

N.B.: i richiedenti al fine di ottenere la Carta di soggiorno DEVONO AVERE LA RESIDENZA ANAGRAFICA nell'alloggio per il quale viene richiesta l'attestazione di idoneità alloggiativa);

2. che la documentazione allegata in fotocopia è conforme all'originale;
3. di essere disponibile, all'occorrenza, a concordare con l'Ufficio di Polizia Municipale l'effettuazione di un sopralluogo per la verifica delle condizioni di idoneità dell'alloggio;
4. di aver preso visione dei tempi e delle modalità previste per il rilascio dell'idoneità alloggiativa (procedimento ai sensi della L. 241/1990);
5. di allegare alla presente richiesta la seguente documentazione:
 - fotocopia di un DOCUMENTO D'IDENTITA' VALIDO sottoscritta in originale maniera leggibile dal titolare del documento medesimo al fine di consentire, oltre ogni ragionevole dubbio, i controlli di cui agli artt. 71 e 72 del D.P.R. 445/2000; se il richiedente è straniero: TITOLO DI SOGGIORNO in corso di validità, con firma leggibile dell'intestatario, ovvero permesso di soggiorno (in caso di rinnovo, unitamente alla ricevuta postale di richiesta); nei casi di primo ingresso per lavoro e/o per studio: FOTOCOPIA DEL VISTO D'INGRESSO;
 - fotocopia del CONTRATTO DI LOCAZIONE, del CONTRATTO DI SUB-LOCAZIONE o del COMODATO D'USO o dell'USUFRUTTO che dimostra l'uso dell'alloggio. In caso di contratti scaduti e prorogati fotocopia del documento di registrazione delle proroghe successive (da reperire presso l'Agenzia delle Entrate di _____ con procedura di "Interrogazione del Contratto"). Nel caso in cui il contratto di locazione precedente a quello in essere con il richiedente sia stato risolto prima della scadenza temporale prevista, si allega fotocopia della ricevuta di risoluzione anticipata del contratto precedente rilasciata dall'Agenzia delle Entrate. Nel caso di contratto di sub-locazione, si allega anche il contratto di locazione fra proprietario e sub-locante; in caso di abitazione in residenza sociale collettiva si allega un documento comprovante l'assegnazione delle stanze in uso al nucleo familiare;
 - VISURA CATASTALE AGGIORNATA dell'alloggio; nel caso in cui l'alloggio sia in categoria A10, documentazione comprovante che l'alloggio è ad USO PROMISCUO abitazione/ufficio (per es. fornitura utenze come residenza, tassa smaltimento rifiuti per residenza, ricevuta pagamento tasse per prima casa);
 - soltanto nel caso in cui il richiedente sia ospite nell'alloggio, Modulo 2 – DICHIARAZIONE OSPITALITÀ (dichiarazione sostitutiva di atto notorio) debitamente compilato in ogni sua parte e regolarmente sottoscritto dall'ospitante, accompagnato dalla fotocopia di un documento d'identità valido sottoscritta in originale in maniera leggibile dal titolare del documento medesimo al fine di consentire, oltre ogni ragionevole dubbio, i controlli di cui agli artt. 71 e 72 del D.P.R. 445/2000.
 - Modulo3 - DICHIARAZIONE PROPRIETARIO (dichiarazione sostitutiva di atto notorio) sulla conformità dell'alloggio alla planimetria catastale allegata alla domanda, con data e firma leggibile, accompagnata dalla fotocopia del documento d'identità valido di chi firma sottoscritta in originale in maniera leggibile dal titolare del documento medesimo al fine di

MODULO 1- DOMANDA

consentire, oltre ogni ragionevole dubbio, i controlli di cui agli artt. 71 e 72 del D.P.R. 445/2000. NOTA BENE: se il proprietario risiede nello stesso edificio in altro appartamento deve compilare l'apposita sezione nel Modulo 3 indicando il numero di subalterno dell'appartamento nel quale risiede.

Nel caso in cui a nome del proprietario agisca il procuratore generale/speciale si allega al Modulo 3 fotocopia dell'atto di nomina del procuratore generale/speciale stesso.

Nel caso in cui a nome del proprietario agisca un amministratore di sostegno/tutore si allega al Modulo 3 fotocopia dell'atto di nomina dell'amministratore stesso. Nel caso in cui il proprietario sia un ente (per es. società, cooperativa, altro) è obbligatorio apporre anche il timbro dell'ente stesso; se l'ente proprietario dell'alloggio non è dotato di timbro il rappresentante legale dell'ente stesso deve dichiarare la relativa motivazione nell'apposito spazio nel Modulo 3.

Nei casi di **NULLA OSTA AL RICONGIUNGIMENTO FAMILIARE** e **PERMESSO DI SOGGIORNO PER MOTIVI FAMILIARI**, la **DICHIARAZIONE** dovrà essere compilata anche nella parte relativa ai requisiti igienico-sanitari vigenti per l'edilizia residenziale.

Nei casi di **NULLA OSTA AL RICONGIUNGIMENTO FAMILIARE** e **PERMESSO DI SOGGIORNO PER MOTIVI FAMILIARI**, se nel Modulo 3 - **DICHIARAZIONE PROPRIETARIO** non è stata compilata la parte relativa ai requisiti igienico-sanitari, è necessario allegare **LA DICHIARAZIONE DI UN TECNICO ABILITATO** o copia del **CERTIFICATO DI ABITABILITÀ**, questo solo nel caso in cui non siano state apportate modifiche all'alloggio successive alla data del **CERTIFICATO** stesso.

Forte dei Marmi , data

FIRMA DEL DICHIARANTE

.....
(se trattasi di ente, apporre il timbro)

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il/La sottoscritto/a dichiara infine di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali e al Regolamento UE 2016/679 del 27.04.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Al riguardo mi competono, ricorrendone i presupposti, tutti i diritti previsti dagli artt. 15 e ss. del GDPR n. 2016/679/UE.

Forte dei Marmi, data

Il/La Richiedente/Dichiarante

.....

